

## Plan för krishantering Brf Neonet

Uppdaterad 2024-12-01

Syftet med krishanteringsplanen är att skapa beredskap inför oväntade allvarliga händelser i föreningen, eller för händelser/skeenden som påverkar vårt boende. Planen upprättas för att:

- Minimera risken för olyckor
- Stödja dem som drabbats av olyckor eller andra allvarliga händelser
- Genom tydligt agerande skapa trygghet och kunskap om vad som hänt

### Krisgrupp

Föreningens krisgrupp utgörs av styrelsen, vars namn finns tillgängliga på Brf Neonets hemsida, samt på anslagstavlor i varje trapphus. Där finns även e-postadress till styrelsen.

Krisgruppen ska ta ledning vid krissituationer och samråda med Räddningstjänsten/Polisen.

### Krisgruppens arbetsgång

Den i krisgruppen som blir kontaktad ansvarar för att informera övriga i styrelsen och sammankalla krisgruppen. Därefter fördelas följande ansvarsområden:

- **Krisgruppsledare:** Tar ledningen i gruppen och organiserar arbetet.
- **Informatör:** Sammanställer fortlöpande information om händelseförloppet till styrelsen, berörda myndigheter och vid behov till boende.
- **Administratör:** Ansvarar för aktuella telefonlistor och e-postadresser över involverade personer samt säkerställer att gruppens materiel och resurser finns tillgängliga och hålls i gott skick.

### Löpande kontroller

- Tillse att utrymningsvägar inte blockeras
- Kontrollera övriga säkerhetsrutiner- och anordningar två ggr/år
- Protokollföra inspektionerna
- Se över krisplanen årligen och uppdatera kontaktuppgifter
- Gå igenom relevanta delar av krisplanen vid introduktion av nya medlemmar i krisgruppen
- Säkerställa att aktuell lista över föreningens medlemmar finns tillgänglig med adress, lägenhetsnummer och kontaktinformation

## **Vid brand**

- Larma brandkår via 112
- Var beredd att möta Räddningstjänsten
- Evakuera lägenhet och trapphus, men gå aldrig ut i rökfyllda utrymmen
- Stäng dörrar
- Använd trapporna, inte hissen

## **I händelse av vattenskada**

- Stäng kranar och ventiler
- Kontakta fastighetsskötaren eller styrelsen för att stänga huvudledning. Om fastighetsskötaren inte kan nås – ring journummer
- Meddela styrelsen som kontaktar föreningens försäkringsbolag
- Vid skada på lägenhet, lösöre etc. kontaktar bostadsrättsinnehavaren sitt försäkringsbolag

## **Att tänka på som boende**

- Installera brandvarnare om du inte redan gjort det. Byt batterier en gång om året. Tänk på att det behövs flera brandvarnare i en större lägenhet.
- Trappuppgångar och gångar på vind och i källare ska vara tomma för att hålla utrymningsvägar fria och minska risken för rökgasutveckling.
- Kontakta fastighetsskötare, eller någon i styrelsen om du upptäcker något i vår boendemiljö som bör åtgärdas för att minska risken för skador.
- Undvik att köra bil in och parkera på innergården. Detta både för att minska risken för olyckor och för att hålla gångar fria för räddningsfordon.
- Tänk på att ha förnödenheter/utrustning så att ert hushåll klarar sig några dagar. På det viset kan myndigheternas resurser och även föreningens fokusera på dem som på grund av till exempel ålder och hälsa behöver hjälp från andra.
- Hos Myndigheten för samhällsskydd och beredskap ([msb.se](https://www.msb.se)) kan du läsa mer om hur du kan vara förberedd om krisen kommer. Vi rekommenderar att du åtminstone tar del av informationen i broschyren "Om krisen eller kriget kommer". Även på [krisinformation.se](https://www.krisinformation.se) finns information från myndigheter, vid kris eller allvarliga olyckor.

**Viktiga telefonnummer:**

- SOS – brådsökande vård, polis, brand: 112
- Sveriges nationella informationsnummer vid olyckor och kriser 113 13
- HSB jour, för akuta situationer som inte kan vänta till nästkommande vardag 08-695 00 00